



# Městský úřad Nasavrky

ODBOR VÝSTAVBY

Náměstí 77, 538 25 Nasavrky

SPIS. ZN.: S NASA 0024/2017 -4  
Č.J.: NASA 0474/2017  
VYŘIZUJE: Iva Plíšková  
TEL.: 469669318  
E-MAIL: stavebni.urad@nasavrky.cz  
DATUM: 30.3.2017

Radek Kulich, nar. 7.4.1977, Tolarova 396, 533 51 Pardubice,  
kterého zastupuje Ing. Marek Čáslavský, Ph.D., IČO 76116093, Jabloňová 815, 537 01 Chrudim

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A O POVOLENÍ VÝJIMKY, O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A ŘÍZENÍ O POVOLENÍ VÝJIMKY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Radek Kulich, nar. 7.4.1977, Tolarova 396, 533 51 Pardubice, kterého zastupuje na základě plné moci ze dne 24.8.2016 Ing. Marek Čáslavský, Ph.D., IČO 76116093, Jabloňová 815, 537 01 Chrudim (dále jen "žadatel") podal dne 22.2.2017 žádosti o:

1. povolení výjimky z ust. § 24a odst. 2 písm.d) vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, pro stavbu trubní vrtané studny u RCH ev.č.1 ve Ctětíně, místní části Ctětín, o hloubce 21,5 m, o průměru 219 mm, umístěné na pozemku st.p.č. 124 v katastrálním území Ctětín, ve vzdálenosti 3,8 m od hranice se sousedním pozemkem parc. č. 1020/2, na kterém je umístěna veřejná komunikace, místo vyhláškou stanovených 12 m.

2. vydání rozhodnutí o umístění stavby trubní vrtané studny u rekreační chaty ev.č. 1 ve Ctětíně, místní část Ctětín, o hloubce 21,5 m, o průměru 219 mm, umístěné na pozemku st.p.č. 124 v katastrálním území Ctětín.

Zároveň žadatel požádal o spojení řízení o výjimce a řízení o umístění stavby:

**Vrtaná studna, elektrické přípojka, vodovodní přípojka**  
*Ctětín, místní část Ctětín*

na pozemku st.p.č 124 v katastrálním území Ctětín. Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní řízení a řízení o výjimce.

#### **Stavba obsahuje:**

*Druh a účel umisťované stavby:*

- trubní vrtaná studna - vodní zdroj užitkové a pitné vody pro zásobování rekreační chaty ev.č. 1 vodou z podzemního zdroje podchyceného hydrogeologickým průzkumem na st.p.č. 124 k.ú. Ctětín a zálivku vegetace na pozemcích ve vlastnictví žadatele,

*Umístění stavby na pozemku:*

- studna je navržena ve vzdálenosti cca 7,0 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 531/14 a cca 3,8 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 1020/2 v k.ú. Ctětín dle situace v měřítku 1: 214, která je součástí projektu vypracovaného Ing. Josefem Holubem, 17. listopadu 537, 538 51 Chrast, ČKAIT 0700595

*Určení prostorového řešení stavby:*

- trubicí vrtaná studna hloubky do 21,5 m, vystrojení vrtu navrženo pažnicemi PVC střídaně plnými a perforovanými o průměru 219 mm,
- přípojka elektrické energie bude vybudována jako zemní ve společném výkopu od studně do RCH ev.č. 1 v pozemku st.p.č. 124 s vodovodní přípojkou
- manipulační šachta průměr 950 mm překrytá víkem průměr 600 mm zajištěným proti posunutí s vyvýšením nad úroveň upraveného terénu min. 150 mm

Odbor výstavby Městského úřadu v Nasavrkách, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 169 stavebního zákona zahájení územního řízení a podle § 47 odst. 1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) zahájení spojeného řízení o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území pro územní řízení ve smyslu ustanovení § 140 správního řádu a současně, protože jde o **záměr, umístěvaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán**, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**2. května (úterý) 2017 v 09,00 hodin**

**se schůzkou pozvaných na komunikaci před rekreační chatou ev.č. 1 ve Ctětíně.**

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (odbor výstavby Městského úřadu v Nasavrkách, úřední dny: Po a St 8 - 17).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

**oplocení u RCH ev.č. 1 v místě přístupném a viditelném z veřejného prostranství.**

Informace obsahuje:

- a) identifikační údaje o žadateli
- b) předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou,
- c) katastrální území a parcelní čísla dotčených pozemků,
- d) údaj, že předmět územního řízení nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí,
- e) místo a čas veřejného ústního jednání, případně spojeného s místním šetřením,
- f) upozornění, že námítky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží,
- g) údaj o tom, kde lze nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí.

Součástí informace je grafické vyjádření záměru, které tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od sousedních pozemků a staveb na nich, případně též znázornění vzhledu záměru.

Informace musí být vyhotovena tak, aby byla zajištěna její čitelnost a odolnost proti povětrnostním vlivům, nejméně o velikosti formátu A4.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 125, 117, parc. č. 531/7, 531/14, 532/9, 532/48, 1020/2 v katastrálním území Ctětín

**Stavební úřad účastníkům řízení současně oznamuje, že mají možnost seznámit se s podklady rozhodnutí v kanceláři odboru výstavby MěÚ Nasavrky, Náměstí 77, Nasavrky a vyjádřit se k nim dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve lhůtě do 7 dnů od stanoveného ústního jednání (tj. do 9.5.2017 včetně). Po uplynutí lhůty k vyjádření k podkladům rozhodnutí stavební úřad rozhodne ve věci.**

**Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Jaromír Velehradský  
vedoucí odboru výstavby MěÚ Nasavrky

**K vyvěšení na úředních deskách:**

MěÚ Nasavrky  
OÚ Ctětín

**Toto rozhodnutí /oznámení/ musí být vyvěšeno po dobu nejméně plných 15 dnů, tj. den vyvěšení a sejmutí se nepočítá, 15 dnem vyvěšení nastávají účinky doručení.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Radek Kulich, Tolarova č.p. 396, Rosice, 533 51 Pardubice 17 prostřednictvím Ing. Marka Čáslavského, Ph.D., Jabloňová č.p. 815, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Jakub Moravec, Mládežnická č.p. 749, 503 51 Chlumec nad Cidlinou IV

Martin Neuman, Svárovská č.p. 295, 539 52 Trhová Kamenice

Obec Ctětín, IDDS: prgbz83

sídlo: Ctětín č.p. 55, 538 25 Nasavrky

Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9

sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq

sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Chrudim, IDDS: 23wai86

sídlo: Mezi Mosty č.p. 1793, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

Městský úřad Chrudim, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, IDDS: 3y8b2pi

sídlo: Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, odbor životního prostředí, IDDS: 3y8b2pi

sídlo: Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1

ostatní

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3